

## **УТОЧНЕНА ПРОГРАМА розроблення містобудівної документації по Червоноградській міській територіальній громаді на 2023 рік**

### **I. Загальні положення**

Підставою для розробки Уточненої Програми розроблення містобудівної документації по Червоноградській територіальній громаді на 2023 рік (далі Програма) є : Бюджетний Кодекс , Закони України " Про регулювання містобудівної діяльності", "Про основи містобудування", "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанова Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації" , Програма розроблення містобудівної документації по Червоноградській територіальній громаді на 2022 -2023 роки , затверджена рішенням Червоноградської міської ради від 24.03.2022 № 1223.

### **II. Мета програми.**

Дана програма створюється з метою виготовлення містобудівної документації на місцевому рівні. Програмою передбачено фінансове забезпечення розроблення містобудівної документації на 2023рік.

### **III. Основні завдання.**

З ціллю визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок , їх впорядкування та розвитку , визначення і формування інвестиційно привабливих територій під виробничі та промислові об'єкти, які забезпечуватимуть належний розвиток виробничого потенціалу громади, Червоноградською міською радою прийнято ряд рішень про виготовлення детальних планів територій.

### **IV. Очікувані результати**

Прийняття та реалізація Програми буде сприяти забезпеченню громади новою містобудівною документацією з метою розвитку територіальної громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, встановлення правового режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; забезпечення прозорості і відкритості управління просторовим розвитком громади, земельними та іншими природними ресурсами громади; формування земельних ділянок для розміщення об'єктів соціальної сфери, а також тих, які відображають державні та регіональні інтереси; спрощення дозвільних процедур; здійснення контролю у сфері містобудування та землеустрою; підвищення інвестиційної привабливості території громади; визначення найбільш ефективного використання територій та ресурсів територіальної громади; визначення переліку земель (територій) для продажу земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них на земельних торгах; створення умов для розвитку підприємницької діяльності; забезпечення санітарного благополуччя населення шляхом визначення санітарно-захисних зон навколо об'єктів, що здійснюють негативний вплив на довкілля.

## V. Управління і контроль

Управління і контроль покладаються на виконавчий комітет Червоноградської міської ради та управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради.

## VI. Паспорт Програми.

Ініціатор розроблення Програми : Виконавчий комітет Червоноградської міської ради, управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради.

Замовник Програми: Виконавчий комітет Червоноградської міської ради.

Учасники Програми: Виконавчий комітет Червоноградської міської ради, управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради, та суб'єкт господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України "Про архітектурну діяльність" та документації із землеустрою відповідно до Закону України "Про землеустрій", фізичні та юридичні особи.

Термін реалізації Програми: 2023р.

Обсяги фінансування Програми : 415,0тис. грн.

## VI. Ресурсне забезпечення Програми

Кошти, які пропонується залучити на виконання програми	роки	Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми, тис.грн.
Бюджет Червоноградської територіальної громади (0217350) (спецфонд )	2023	415,0

## VIII. Перелік завдань і заходів

Назва робіт	Заходи на виконання програми	Строк виконання програми	Виконавці заходу	Передбачене фінансування	
				джерела	тис.грн
1. Детальний план території в районі вулиці Привокзальна, 4-А ( район існуючих гаражів) в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області	Супровід проекту детального плану ( проведення громадських слухань та обговорення)	2023	ФОП Біловус А.М. (Виконавця визначено відповідно до Закону України "Про публічні закупівлі")	Бюджет Червоноградської міської територіальної громади	70,0
2. Детальний план території в районі КП "Міська лікарня Соснівської міської ради" на вулиці Грушевського в місті Соснівка Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області	Супровід проекту детального плану ( проведення громадських слухань та обговорення)	2023	ФОП Біловус А.М. (Виконавця визначено відповідно до Закону України "Про публічні закупівлі")землеустрій".	Бюджет Червоноградської міської територіальної громади	99,6

3. Детальний план території колишньої шахти «Великомостівська №5» в с. Волсвин (за межами населеного пункту) Червоноградської міської територіальної громади Червоноградського району Львівської області (завершення робіт розпочатих у 2022р)	Завершення робіт та супроводу проекту детального плану	2023	ТЗОВ ПО"УкрЗахід Урбанізація" (Виконавця визначено відповідно до Закону України "Про публічні закупівлі")	Бюджет Червоноградської міської територіальної громади	51,0
4. Детальний план території обмеженої вулицями Симоненка, Тарнавського, Івасюка, Січових Стрільців в смт. Гірник Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області	Визначення виконавця . Супровід проекту детального плану ( проведення громадських слухань та обговорення)	2023	Суб'єкт господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Законів України "Про архітектурну діяльність" "Про землеустрій".	Бюджет Червоноградської міської територіальної громади	49,0
5. Детальний план території житлової забудови садибного типу в присілку Тетерівець у с. Сілець Червоноградської територіальної громади Червоноградського району Львівської області	Визначення виконавця . Супровід проекту детального плану ( проведення громадських слухань та обговорення)	2023	Суб'єкт господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Законів України "Про архітектурну діяльність" "Про землеустрій".	Бюджет Червоноградської міської територіальної громади	145,4
<b>Всього:</b>					<b>415,0</b>

Примітка: Програма розроблена і фінансується в межах коштів, передбачених у місцевому бюджеті на поточний рік. У відповідності до уточнення місцевого бюджету на 2023 рік вносяться зміни у Програму.