

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Червоноградської
міської ради
від _____ № _____

ПРОТОКОЛ № _____
зборів співвласників багатоквартирного будинку

від _____

_____ *місце складення Протоколу*

Ініціатор(ри) * зборів співвласників _____

(ПІБ фізичної особи,

_____ *повна назва та код ЄДРОПУО юридичної особи)*

за місцезнаходженням _____

(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

Дату, час, місце проведення зборів співвласників _____

(у тому числі інформацію про технічні засоби електронних комунікацій, з використанням яких співвласники
брали участь в установчих зборах дистанційно в режимі відеоконференції)

Обраний голова зборів співвласників _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Збори проводяться у відповідності до ст.10 Закону України " Про
особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку"

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: _____
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного
будинку: _____ м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею _____ м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або

нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

* **Ініціатором** зборів співвласників є ініціативна група, яка складається не менш як із трьох власників квартир або нежитлових приміщень, або управитель, обраний відповідно до Закону України " Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку"

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1**. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку.

2. _____

(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1**. Обрання голови зборів співвласників багатоквартирного будинку

(порядковий № та зміст питання порядку денного)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 1 питання порядку денного:

Голосування на зборах щодо питання обрання голови зборів

В голосуванні взяли участь особисто та/або через представників, співвласники в кількості _____ осіб

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

"присутні" - _____ співвласники

"за" - _____ співвласників,

"проти" - _____ співвласників,

"утримався" - _____ співвласників,

Рішення _____ (прийнято або не прийнято).

(Рішення про обрання голови зборів приймається більшістю голосів присутніх співвласників (їх представників), крім тих, які беруть участь у зборах дистанційно з використанням технічних засобів електронних комунікацій у режимі відеоконференції). При прийнятті такого рішення кожний присутній співвласник (його представник) має один голос незалежно від кількості та площі квартир або нежитлових приміщень, що перебувають у його власності)

**Першим питанням порядку денного зборів співвласників багатоквартирного будинку є обрання Голови зборів.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо 2 питання порядку денного:

Підсумки голосування щодо питання 2 порядку денного Протоколу № _____
від _____

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення _____ (прийнято або не прийнято).

Дані підсумків голосування заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

Голосування на зборах щодо питань порядків денних зазначаються у Додатку до Протоколу № _____ від _____, який є його невід'ємною частиною.

У випадку, якщо на зборах в порядку денному розглядається більше ніж 2 питання у Додатку до протоколу додаються стовпці з номером порядку денного у розділі «Голосування за порядки денні зборів»

До протоколу додаються Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на _____ аркушах (в разі проведення письмового опитування), що є невід'ємною частиною Протоколу.

Ініціатори зборів співвласників багатоквартирного будинку

_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____

Підпис(и), прізвище(а), ініціали співвласників багатоквартирного будинку

Голова зборів співвласників _____

Особа, що склала Протокол

_____/_____/_____
Підпис (Прізвище, ініціали)

ДОДАТОК
до Протоколу № _____
зборів співвласників
багатоквартирного будинку
від _____

Голосування на зборах щодо питань порядку денних зборів співвласників багатоквартирного будинку

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Голосування за порядки денні зборів		Підпис співвласника (представни-ка)	Приміт ки
				1 питання порядку денного Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	2 питання порядку денного Результат голосування («за», «проти», «утримався»)		
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовки таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

По питанню 1 порядку денного :

"присутні" - _____ співвласники

«за» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення _____ (прийнято або не прийнято).

По питанню 2 порядку денного :

«за» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення _____ (прийнято або не прийнято).

Дані підсумків голосування заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

Збори співвласників багатоквартирного будинку проведені у відповідності до ст.10 Закону України " Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку".

Ініціатори зборів співвласників багатоквартирного будинку

_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____

Підпис(и), прізвище(а), ініціали співвласників багатоквартирного будинку

Голова зборів співвласників

_____ Підпис

_____ Прізвище, ініціали

Особа, що склала Протокол

_____ Підпис

/_____/_____/_____ Прізвище, ініціали

Додаток складених на _____ аркушах

