

ЗАТВЕРДЖЕНО :
Рішенням Червоноградської
міської ради
від _____ № _____

ПРОГРАМА

розроблення містобудівної документації по Червоноградській міській територіальній громаді на 2021 рік

I . Загальні положення

Підставою для розробки Програми розроблення містобудівної документації на 2021 рік (далі Програма) є : Бюджетний Кодекс , Закон України " Про регулювання містобудівної діяльності" , Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 N 290 "Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації " та рішення Червоноградської міської ради від 19.09.2019 № 1374 " Про розроблення проектів змін до генерального плану та плану зонування території міста Червонограда" .

У 2019 році між Червоноградською міською радою та ДП Державним інститутом проектування міст "Містопроект" укладені Договори на виготовлення містобудівних документацій: Проектів змін до генерального плану та плану зонування території міста Червонограда на 2019-2020роки загальною вартістю в сумі 400тис.грн . Згідно календарного плану виконання цих робіт у 2019 році міська рада оплатила 120 000грн на виконання цих робіт. У 2020 році, необхідно було провести оплату 280000.грн., натомість було проведено оплату на суму 171000грн. Борг в сумі 109 000грн залишився на 2021рік.

На виконання Законів України "Про регулювання містобудівної діяльності" та "Про стратегічну екологічну оцінку" містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України "Про стратегічну екологічну оцінку". Враховуючи вищенаведене з метою затвердження вищеперерахованої містобудівної документації у 2020 році укладено угоди з ТзОВ "Технічно-стандартизаційний інститут" на розроблення Звіту про стратегічну екологічну оцінку змін до генерального плану міста та плану зонування териорії м.Червонограда.

II. Мета програми.

Дана програма створюється з метою приведення генерального плану та плану зонування території міста до сучасних норм чинного законодавства, а також виготовлення детальних планів територій , що увійшли до Червоноградської міської територіальної громади.

Програмою передбачено матеріальне та фінансове забезпечення розроблення та оновлення містобудівної документації.

III. Основані завдання.

Основними завданнями Програми є повне, забезпечення громадськості якісною оновленою містобудівною документацією, а саме Проектів змін до генерального плану, плану зонування території міста Червонограда та Детальних планів території Червоноградської міської ради.

Замовники містобудівної документації зобов'язані забезпечити:

оприлюднення прийнятих рішень щодо розроблення містобудівної документації на місцевому рівні з прогнозованими правовими, економічними наслідками та наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

оприлюднення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, пояснювальної записки, розділу "Охорона навколишнього природного середовища" або звіту про стратегічну екологічну оцінку на своїх офіційних веб-сайтах, а також вільний доступ до такої інформації громадськості;

реєстрацію, розгляд та врахування пропозицій громадськості до проектів містобудівної документації на місцевому рівні;

проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні;

узгодження спірних питань між громадськістю і замовниками містобудівної документації на місцевому рівні через погоджувальну комісію;

оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості до проектів містобудівної документації на місцевому рівні;

подання на затвердження завершених проектів містобудівної документації .

IV. Очікувані результати.

Прийняття та реалізація Програми буде сприяти :
Приведення містобудівної документації до вимог чинного законодавства та державних будівельних норм, регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, раціонального використання території Червоноградської громади.

V. Управління і контроль

Управління і контроль покладаються на виконавчий комітет Червоноградської міської ради та управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради.

VI. Паспорт програми.

Ініціатор розроблення Програми : Виконавчий комітет Червоноградської міської ради, управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради.

Замовник Програми: Виконавчий комітет Червоноградської міської ради

Учасники Програми: Виконавчий комітет Червоноградської міської ради, управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради, та суб'єкти господарювання, які мають в своєму штаті архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат, ДП Державний інститут проектування міст "Містопроект", ТЗОВ "Технічно-стандартизаційний інститут".

Термін реалізації Програми: 2021р.

Обсяги фінансування Програми: 250 000 грн.

VII. Ресурсне забезпечення Програми

Кошти, які пропонується залучити на виконання програми	Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми, тис.грн.
Місцевий бюджет(0217350) (спецфонд)	250,0

VIII. Перелік завдань і заходів

№ п/п	Назва робіт	Заходи на виконання програм	Строк виконання програми	Виконавці заходу	Фінансування		Очікуваний результат
					джерела	грн	
1	2			3	4		
1	Розроблення проекту змін до генерального плану м.Червоног рада з метою приведення до чинних нормативних вимог	Виконання згідно укладеної угоди	1 півріччя 2021	ДП ДППМ "Місто проект"	Бюджет Червоноградської територіальної громади	53000	Додержання норм містобудівного законодавства та державних будівельних норм
2	Розроблення проекту змін до плану зонування території м.Червоног рада з метою приведення до чинних нормативних вимог	Виконання згідно укладеної угоди	1 півріччя 2021	ДП ДППМ "Місто проект"	Бюджет Червоноградської територіальної громади	55832	Додержанню норм містобудівного законодавства та державних будівельних норм
3	Проведення стратегічної екологічної оцінки проекту змін до генерального плану м.Червоног рада	Виконання згідно укладеної угоди	1 півріччя 2021	ТзОВ "Технічно-стандартизаційний інститут"	бюджет Червоноградської територіальної громади	123696	Реалізації екологічної політики, забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я.

4	Розроблення детального плану території	Визначення проектної організації, підготовка укладення Договорів	1 півріччя 2021	суб'єкти господарування, які мають в своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат	бюджет Червоноградської територіальної громади	17472	Додержання норм містобудівного законодавства та державних будівельних норм
	ВСЬОГО:					250000	

Примітка : Програма розроблена і фінансується в межах коштів, передбачених у місцевому бюджеті на поточний рік. У відповідності до уточнення місцевому бюджеті на 2021 рік вносяться зміни у Програму.