

ЗАТВЕРДЖЕНО :
Рішенням Червоноградської
міської ради
від _____ № _____

ПРОГРАМА

розроблення містобудівної документації на 2020 рік

I . Загальні положення

Підставою для розробки Програми розроблення містобудівної документації на 2019 рік (далі Програма) є : Бюджетний Кодекс , Закон України " Про регулювання містобудівної діяльності" , Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 N 290 "Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації " та рішення Червоноградської міської ради від 19.09.2019 № 1374 " Про розроблення проектів змін до генерального плану та плану зонування території міста Червонограда" .

У 2019 році між Червоноградською міською радою та ДП Державним інститутом проектування міст "Містопроект" укладені Договори на виготовлення містобудівних документацій : Проектів змін до генерального плану та плану зонування території міста Червонограда на 2019-2020роки загальною вартістю в сумі 400тис.грн . Згідно календарного плану виконання цих робіт у 2019 році міська рада оплатила 120 тис.грн на виконання цих робіт. У 2020 році, згідно вищезгаданих угод, необхідно провести оплату ще 280тис.грн.

Також у 2019 році укладено тристоронній Договір між Сокальською РДА(Замовник), орендним підприємством "Львівське обласне проектно-виробниче архітектурно-планувальне бюро" (Виконавець) та Червоноградською міською радою (Платник) на виготовлення Детального плану території існуючого кладовища для м. Червоноград Львівської області на території Поторицької сільської ради (за межами населеного пункту) на суму 60тис.грн. на 2019-2020рр.. У 2019 році міська рада оплатила 19,5тис.грн. У 2020 році, згідно вищезгаданої угоди, необхідно доплатити ще 40,5тис.грн.

II. Мета програми.

Дана програма створюється з метою приведення генерального плану та плану зонування території міста до сучасних норм чинного законодавства

Програмою передбачено матеріальне та фінансове забезпечення розроблення на оновлення містобудівної документації.

III. Основні завдання.

Основними завданнями Програми є повне, забезпечення громадськості якісною оновленою містобудівною документацією , а саме Проектів змін до генерального плану, плану зонування території міста Червонограда та Детального плану території існуючого кладовища для м. Червоноград Львівської області на території Поторицької сільської ради (за межами населеного пункту).

Замовники містобудівної документації зобов'язані забезпечити.:

оприлюднення прийнятих рішень щодо розроблення містобудівної документації на місцевому рівні з прогнозованими правовими, економічними наслідками та наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

оприлюднення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, пояснювальної записки, розділу "Охорона навколишнього природного середовища"

або звіту про стратегічну екологічну оцінку на своїх офіційних веб-сайтах, а також вільний доступ до такої інформації громадськості;

реєстрацію, розгляд та врахування пропозицій громадськості до проектів містобудівної документації на місцевому рівні;

проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні;

узгодження спірних питань між громадськістю і замовниками містобудівної документації на місцевому рівні через погоджувальну комісію;

оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості до проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

подання на затвердження завершених проектів містобудівної документації .

IV. Очікувані результати.

Прийняття та реалізація Програми буде сприяти :

Приведення містобудівної документації до вимог чинного законодавства та державних будівельних норм. Регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, раціонального використання території населеного пункту , покращення інвестиційного клімату в місті Червонограді. Надання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва у відповідності до чинного законодавства , проведення будівельних робіт без необхідності розроблення детальних планів територій.

V. Управління і контроль

Управління і контроль покладаються на виконавчий комітет Червоноградської міської ради та управління містобудування та архітектури міської ради.

VI. Паспорт програми.

Ініціатор розроблення Програми : Виконавчий комітет Червоноградської міської ради, управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради.

Замовник Програми: Виконавчий комітет Червоноградської міської ради

Учасники Програми: Виконавчий комітет Червоноградської міської ради, управління містобудування та архітектури Червоноградської міської ради, та суб'єкти господарювання, які мають в своєму складі архітектора, що має кваліфікаційний сертифікат, ДП Державний інститут проектування міст "Містопроект", орендне підприємство "Львівське обласне проектно-виробниче архітектурно-планувальне бюро"

Термін реалізації Програми: 2020р.

Обсяги фінансування Програми: 320500 грн.

VII. Ресурсне забезпечення Програми

Кошти, які пропонується залучити на виконання програми	Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми, грн.
Всього	320500
- міський бюджет (спецфонд)	320500

VIII. Перелік завдань і заходів

№ п/п	Назва робіт	Заходи на виконання програм	Строк виконання програми	Виконавці заходу	Фінансування		Очікуваний результат
					джерела	грн	
1	2			3	4		
1	Розроблення проекту змін до генерального плану м.Червонограда з метою приведення їх приведенням до чинних нормативних вимог	Виконання згідно укладеної угоди		ДП ДІПМ "Місто проект"	Міський бюджет	110000	Додержанню норм містобудівного законодавства та державних будівельних норм
2	Розроблення проекту змін до плану зонування території м.Червонограда з метою приведення їх приведенням до чинних нормативних вимог	Виконання згідно укладеної угоди		ДП ДІПМ "Місто проект"	Міський бюджет	170000	Додержанню норм містобудівного законодавства та державних будівельних норм
3	Виготовлення детального плану території існуючого кладовища для м.Червоноград Львівської області на території Поторицької сільської ради (за межами населеного пункту)	Виконання згідно укладеної угоди		ОП "ЛОПВА ПБ"	Міський бюджет	40500	Регулювання планування та забудови територій. Надання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва у відповідності до чинного законодавства

Примітка : Програма розроблена і фінансується в межах коштів, передбачених у міському бюджеті на поточний рік. У відповідності до уточнення міського бюджету на 2020 рік вносяться зміни у Програму.