

Склад

комісії з погодження пропозицій проектів і обрання черговості будинків,
щодо фінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових
будинків Червоноградської міської територіальної громади
на 2022-2025 роки

1.	Балко Дмитро Ігорович	Перший заступник міського голови	Голова комісії
2.	Думич Андрій Степанович	начальник управління ЖКГ	Заступник голови комісії
3.	Кот Михайло Васильович	заступник начальника управління ЖКГ	Секретар комісії
4.	Сементух Леся Іванівна	Начальник фінансового управління	Член комісії
5.	Василишин Петро Стефанович	Депутат міської ради	Член комісії
6.	Риндик Віталій Богданович	Депутат міської ради	Член комісії
7.	Сімчук Василь Михайлович	Депутат міської ради	Член комісії
8.	Фартушок Дмитро Ігорович	Депутат міської ради	Член комісії
9.	Гаманюк Віталій Володимирович	Депутат міської ради	Член комісії

Положення
про роботу Комісії з погодження пропозицій проектів і обрання
черговості будинків, щодо фінансування робіт з капітального ремонту
багатоквартирних житлових будинків Червоноградської міської
територіальної громади на 2022-2025 роки

1. Загальні положення.

1.1. Комісія створюється за рішенням Червоноградської міської ради.

1.2. Комісія керується у своїй роботі Законом України "Про місцеве самоврядування" від 05.03.1998р. №187/98-ВР, Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004р. №150 «Про затвердження Примірною переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд», наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві», Програмою фінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків Червоноградської міської територіальної громади на 2022-2025 роки та іншими чинними законодавчими актами України.

1.3. Склад комісії дивись у додатку до зазначеного рішення.

1.4. Основними принципами діяльності комісії є:

- законність;
- колегіальність;
- повнота розгляду пропозицій відповідно до встановлених умов Програми;
- обґрунтованість прийнятих рішень;
- рівність усіх претендентів перед комісією;

2. Повноваження комісії.

2.1. Розглядає заяви з необхідним пакетом документів передбаченим Програмою фінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків Червоноградської міської територіальної громади на 2022-2025 роки.

2.2. Перевіряє наявність та правильність поданого пакету документів для участі в Програмі.

2.3. Сприяє забезпеченню рівних умов для всіх учасників Програми.

2.4. За потреби проводить співбесіди з учасниками Програми та оцінює їх компетентність та пропозиції.

2.5. Ухвалює рішення та визначає черговість будинків, щодо співфінансування за Програмою на поточний чи наступний рік.

2.6. Складає протоколи за результатами роботи комісії та ухваленого рішення.

2.7. Готує відмову для претендентів на участь у Програмі у випадках, не дотримання вимог передбачених Програмою, відсутності фінансування.

2.8. Готує подання пропозицій до місцевого бюджету на фінансування до Переліку завдань і заходів Програми капітального ремонту житлового фонду у Червоноградській територіальній громаді на 2022-2025 роки на поточний чи наступний рік.

3. Порядок роботи комісії.

3.1. Керує діяльністю комісії і організовує її роботу голова комісії (надалі – Голова). Голова в межах наданої компетенції:

- скликає засідання комісії при поступленні заяви з повним пакетом документів передбачених умовами Програми;
- головує на засіданнях комісії.

3.2. У разі відсутності Голови, його повноваження виконує заступник голови комісії.

3.3. Секретар комісії:

- організовує підготовку матеріалів на розгляд комісії;
- оповіщає всіх членів комісії про заплановані засідання;
- забезпечує виконання доручень голови комісії;
- проводить консультацій з претендентами на участь у Програмі.

3.4. Члени комісії зобов'язані брати участь у засіданнях комісії.

3.5. Члени комісії користуються рівним правом голосу у прийнятті рішень.

3.6. Засідання комісії є правомочним за умовами присутності більшості від затвердженого складу. Рішення приймається простою більшістю голосів від присутніх. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

3.7. Всі рішення комісії приймаються шляхом голосування, результати якого заносяться до відповідного протоколу.

3.8. Рішення комісії оформляється протоколом, який підписується головою та секретарем комісії.

3.9. Засідання комісії є відкритим, на ньому можуть бути присутні представники управляючої компанії будинку, голови ОСББ, ЖБК, уповноважені особи співвласників будинку, представники громадськості.